

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Чапыгина ул. д. 11

Общая площадь дома (м2): 2195,2 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1914
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 258 223,37 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 15 326,18 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-809 741,85	84 895,08	84 917,52	81 480,70		12 039,11	72 878,41
Содержание общ. имущ. МКД		158 301,59	158 301,59	151 871,61		147 537,48	10 764,11
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34 436,67	
					Транспортные расходы	4 399,99	
					Аварийное обслуживание	20 486,25	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 385,34	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	942,85	
					Трубочистные работы	499,34	
					Уборка лестничных клеток	20 410,57	
					Вывоз твердых бытовых отходов	56 022,82	
					Накладные расходы	7 953,65	
Уборка и сан.очистка земельного участка		21 564,10	21 564,10	20 691,31		30 553,71	-8 989,61
Эксплуатация коллективных ПУ		3 342,72	3 343,45	2 144,07		3 176,28	167,17
Содержание и ремонт лифтов		32 596,81	32 596,81	31 270,56		24 065,40	8 531,41
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 358,08	9 360,81	8 980,02		4 967,12	4 393,69
Управление многоквартирным домом		19 720,08	19 725,40	18 927,00		15 223,80	4 501,60
ИТОГО по дому		329 778,46	329 809,68	315 365,27		237 562,90	92 246,78
Полная задолженность дома по квартплате							258 223,37

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.